

Honební společenstvo Rašov
Rašov, 679 23 Lomnice
IČ 47886161

Všem členům Honebního společenstva Rašov

POZVÁNKA (OZNÁMENÍ) O KONÁNÍ VALNÉ HROMADY HONEBNÍHO SPOLEČENSTVA RAŠOV

JEDNÁNÍ VALNÉ HROMADY HONEBNÍHO SPOLEČENSTVA RAŠOV se bude konat dne **v sobotu 11.02.2023, v sále kulturního domu Rašov, prezence od 15,00 hod., vlastní začátek jednání od 16,00 hod.**

(Dle stanov se jednání valné hromady svolává jednou ročně, a to vždy druhou kalendářní sobotu v měsíci únoru. Členové se o konání valné hromady vyzoomívají nejméně 15 dní před konáním valné hromady, a to zveřejněním oznámení o konání valné hromady na úřední desce obce Rašov a na elektronické úřední desce obce Rašov na www.rasov.cz).

Program:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele, sčítatele hlasů
3. Informace o činnosti Honebního společenstva Rašov
4. Zpráva o finančním hospodaření Honebního společenstva Rašov
5. Rozhodnutí o finančním hospodaření a o použití čistého výtěžku
6. Rozhodnutí o pronájmu honitby na období 01.04.2023–31.03.2033
7. Rozhodnutí o datu konání příští valné hromady HS Rašov
8. Diskuse
9. Schválení usnesení
10. Závěr

Ve smyslu § 22, odst. 4 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, a následně Čl. 6, bod 5. stanov Honebního společenstva Rašov, se v případě neúčasti potřebného počtu hlasů (nadpoloviční většina) uskuteční jednání valné hromady po uplynutí jedné hodiny v témže místě, tj. v 16,00.

Pokud byla udělena plná moc k zastupování vlastníka na jednání valné hromady, bude osoba, která byla plná moc udělena, zastupovat vlastníka na tomto jednání valné hromady.

V Rašově dne 25.01.2023

Ing. Antonín Špaček, v.r.
starosta Honebního společenstva Rašov

Honební společenstvo Rašov
Rašov, 679 23 Lomnice
IČ 47886161

NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ČISTÉHO VÝTĚŽKU HOSPODAŘENÍ HONEBNÍHO SPOLEČENSTVA RAŠOV

V souladu s § 22, odst. 2, zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, a následně Čl. 6, bod 3. stanov Honebního společenstva Rašov je součástí pozvánky na valnou hromadu i návrh honebního výboru na rozhodnutí o rozdělení (použití) čistého výtěžku z hospodaření honebního společenstva Rašov.

Honební výbor navrhuje, aby na JEDNÁNÍ VALNÉ HROMADY HONEBNÍHO SPOLEČENSTVA RAŠOV, které se bude konat dne v sobotu 11.02.2023, v sále kulturního domu Rašov, začátek 15,00 hod., bylo rozhodnuto o tomto rozdělení tak, že na období druhého pětiletého období celkového desetiletého období 01.04.2018–31.03.2023

**bylo vyplaceno vlastníkům honebních pozemků (členů honebního společenstva) částka
Kč 60,- za 1 ha (zaokrouhlo na celé Kč dolů).**

Vlastník inkasující tento podíl na výtěžku je povinen svým podpisem stvrdit souhlas s tím, že v případě, že příslušné honební pozemky nevlastní celé 5-leté období (od 01.04.2018 do 31.03.2023), vyplatí dřívějšímu vlastníkov (vlastníkům) alikvotní část tohoto výtěžku podle počtu měsíců, a to nejpozději do 30 dnů od uplatnění tohoto nároku dřívějším vlastníkem (vlastníky) příslušných honebních pozemků zahrnutých do honitby Rašov.

V Rašově dne 25.01.2023

Ing. Antonín Špaček, v.r.
starosta Honebního společenstva Rašov

Honební společenstvo Rašov
Rašov, 679 23 Lomnice
IČ 47886161

NÁVRH NA UZAVŘENÍ **SMLOUVY O PRONÁJMU HONITBY** **NA OBDOBÍ 01.04.2023–31.03.2033**

V souladu s § 22, odst. 2, zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, a následně Čl. 6, bod 3. stanov Honebního společenstva Rašov je součástí pozvánky na valnou hromadu i návrh honebního výboru na rozhodnutí o způsobu využití společenstevní honitby, v případě honitby Honebního společenstva Rašov potom rozhodnutí o uzavření smlouvy o nájmu honitby na období 01.04.2023–31.03.2033.

Honební výbor navrhuje, aby na JEDNÁNÍ VALNÉ HROMADY HONEBNÍHO SPOLEČENSTVA RAŠOV se bude konat dne v sobotu 11.02.2023, v sále kulturního domu Rašov, začátek 15,00 hod., bylo rozhodnuto o uzavření níže uvedené smlouvy o nájmu honitby:

Smlouva o nájmu honitby

(§ 33 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti)

I. Smluvní strany

Pronajímatel:

Honební společenstvo Rašov se sídlem v Rašově č. 76, 679 23 Lomnice, IČ 47886161, vedené v rejstříku honebních společenstev u Městského úřadu v Tišnově pod č.j. OŽP 3399/03/Ma, zastoupené honebním starostou Ing. Antoním Špačkem, bytem Rašov 76, 679 23 Lomnice.

Nájemce:

Myslivecké sdružení Rašov–Dubí, z. s., se sídlem v Rašově č. 96, 679 23 Lomnice, registrované u Ministerstva vnitra ČR pod VSC/1-14820/92-R, zastoupené předsedou Stanislavem Konečným, bytem Rašov 88, 679 23 Lomnice.

Podmínku na straně nájemce stanovenou v § 32 odst. 3 písm. b) zákona o myslivosti splňuje kromě uvedeného zástupce člen Ing. Radim Malík, bytem Rašov 91, 679 23 Lomnice, dále Zdeněk Zeman, bytem Rašov 9, 679 23 Lomnice a všichni další členové Mysliveckého sdružení Rašov–Dubí, z. s..

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je za podmínek dále stanovených pronájem společenstevní honitby s názvem Rašov, jejímž držitelem je pronajímatel. Honitba byla uznána

rozhodnutím odboru životního prostředí Městského úřadu v Tišnově pod čj. OŽP 3739/03/Ma ze dne 28. března 2003, které nabylo právní moci dne 13. dubna 2003.

2. Záměr pronájmu honitby nájemci byl schválen valnou hromadou honebního společenstva dne 11. února 2023.

3. Fotokopie rozhodnutí, mapového zákresu honitby včetně popisu hranic a stanovených minimálních a normovaných stavů zvěře převzal nájemce při podpisu této smlouvy.

III. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 01.04.2023 do 31.03.2033.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel se zavazuje:

- a) informovat písemně nájemce o všech skutečnostech, změnách a přijatých opatřeních majících vliv na provádění myslivosti v honitbě (například o změně honitby, výměně honebních pozemků, o prohlášení pozemků v honitbě za nehonební), a to o záměru do 15 dní před podáním návrhu a pak do týdne od doby, kdy se o nastalých skutečnostech dozvěděl,
- b) spolupracovat s nájemcem na odstraňování způsobených škod na zvěři při živelních pohromách; pro tento případ lze na nezbytně nutnou dobu snížit nájemné,
- c) spolupůsobit s nájemcem při jednání s vlastníky honebních pozemků v záležitostech vstupů a vjezdů na honební pozemky za účelem provádění myslivosti, v umístování mysliveckých zařízení, při jednávání o náhradách škod způsobených zvěří apod.,
- d) spolupracovat s nájemcem při preventivních opatřeních proti vzniku chorob zvěře, opatřeních ke zvyšování úživnosti honitby a opatřeních k ochraně ekosystému.

2. Nájemce se zavazuje:

- a) provádět v pronajaté honitbě myslivost v souladu s právními předpisy a opatřeními vydanými příslušnými orgány státní správy,
- b) neprodleně po jmenování orgánem státní správy myslivosti písemně oznámit pronajímateli jména, příjmení a bydliště mysliveckého hospodáře a mysliveckých strážů pro honitbu, jakož i všech nastalých změn,
- c) informovat písemně pronajímatele o všech závažných skutečnostech, které se týkají zejména chovaných druhů zvěře (choroby zvěře, o provedených veterinárních opatřeních, přemnožení některého druhu apod.) do týdne, kdy se o nich dozvěděl,
- d) sdělovat pronajímateli písemně 5 dní předem stanovený termín sčítání zvěře a do 5 dnů pak i jeho výsledek, každoročně do 30. dubna předložit pronajímateli písemně návrh plánu mysliveckého hospodaření k vyjádření, zajišťovat v honitbě chov zvěře v rozmezí mezi minimální a normovaným stavem zvěře,
- e) vést řádnou evidenci o druzích, pohlaví, počtu, hmotnosti a bodové hodnotě trofejí (CIC) veškeré zvěře ulovené v honitbě a údaje z této evidence kdykoliv na požádání poskytnout pronajímateli,
- f) při projednávání přihlášek nových členů přednostně za své členy přijmout členy honebního společenstva, popřípadě vlastníky a nájemce honebních pozemků v této honitbě, kteří v této honitbě zemědělsky nebo lesnický hospodaří.

V. Nájemné

1. Celková výměra honitby je 875 /slovy osmsetšedesát pět/ ha. **Celkové roční nájemné činí Kč 15.700,- /slovy: patnácttisíc sedmsetkorun českých/.**
2. Nájemce uhradí toto nájemné vždy do konce měsíce dubna, a to na každý myslivecký rok předem, počínaje rokem 2023 /na myslivecké období 01.04.2023 – 31.03.2024 bude nájemné uhrazeno do 30. června 2023/.
3. Nájemné bude hrazeno hotově (popř. bezhotovostně na účet Honebního společenstva Rašov 219840354/0300 vedeném u Československé obchodní banky, a.s., Poštovní spořitelny) finančnímu hospodáři proti vystavení dokladu o příjmu. Nájemné se považuje za uhrazené dnem vystavení dokladu o příjmu.
4. Při pozdější úhradě je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení ve výši stanovené podle občanského zákoníku.

VI. Myslivecká zařízení

1. Stávající myslivecká zařízení, určená k příkrmování, pozorování a lovu zvěře, jsou ve vlastnictví nájemce.
2. Nájemce je povinen udržovat myslivecká zařízení v provozu-schopném stavu.

VII. Kontrolní opatření

1. Pronajímatel je oprávněn písemně přizvat na jednání honebního výboru nebo pochůzce v honitbě zástupce nájemce k podání informace o mysliveckých záměrech a důležitých otázkách mysliveckého hospodaření. Nájemce je povinen tomuto pozvání vyhovět.
2. Smluvní strany se zavazují neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.

VIII. Zánik smlouvy

Smlouva zaniká:

- a) uplynutím doby, tj. 31.03.2033,
- b) zánikem honitby,
- c) zánikem nájemce,
- d) přestane-li nájemce splňovat podmínku uvedenou v § 32 odst. 3 zákona o myslivosti,
- e) dohodou smluvních stran,
- f) výpovědí s 18-měsíční výpovědní lhůtou dle § 33 odst. 6 písm. f) zákona o myslivosti,
- g) výpovědí pronajímatele nebo nájemce danou do 30.09. pro nedodržení podmínek smlouvy; v tomto případě je výpověď platná dnem doručení statutárnímu zástupci druhé smluvní strany a nájem končí 31.12. toho roku, v němž byla doručena,
- h) rozhodnutím orgánu státní správy dle § 33 odst. 6 písm. h) zákona o myslivosti.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu 10 let od doby její účinnosti.
2. Smlouva je platná dnem podpisu a účinná dnem 01.04.2023.

3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, shledávají jí správnou, srozumitelnou a odpovídající oboustranné dohodě a na důkaz takto projevené vůle ji podepisují. Nájemce potvrzuje, že se seznámil se stavem honitby, jakož i veškerých porostů a mysliveckých zařízení na jejím území, a že vůči tomuto stavu nemá žádných výhrad.
4. Smlouva je vyhotovena v 5 shodných výtiscích, z nichž každý má platnost originálu; pro každou smluvní stranu po dvou; jeden výtisk doručí pronajímatel v zákonem o myslivosti stanovené lhůtě orgánu státní správy myslivosti.
5. Změny či doplňky smlouvy, jakož i úkony vedoucí k zániku smlouvy, musí mít písemnou formu, o jejich vyhotoveních platí ustanovení předchozího odstavce.

V Rašově dne 11. února 2023

Za pronajímatele (držitele honitby):

Za nájemce (uživatele honitby):

.....

.....

honební starosta

předseda MS